



## neue mitte wird 15

Am 22. Oktober wird die neue mitte 15 Jahre alt. Aus diesem Anlass gibt es vom 22. bis 27. Oktober eine ganze Festwoche: XXL-Kinderspiele, Showkochen mit Workshops, Mode- und Stylingberatung für Frau und Mann sowie Casinoshopping. Eine gute Gelegenheit, mal zu schauen, was sich in letzter Zeit in der neuen mitte getan hat. Neu sind z.B. das Eiscafé „un angelo“ im 1. OG – ein Ableger von „due angeli“ aus der Sonne am Markt – L'Osteria, Scherf und Shoes.Please.

Der Anschnitt der Geburtstagstorte erfolgt am 22. Oktober um 15 Uhr.

[www.neue-mitte-jena.de](http://www.neue-mitte-jena.de)



## Wunschtermine Sonntage 2019

Am 26. September hatten wir die Jenaer Innenstadthändler zu einer Infoveranstaltung in Sachen der verkaufsoffenen Sonntage 2018 und 2019 eingeladen.

Die anwesenden Händler konnten ein positives Feedback zum 16. September geben. Die Äußerungen reichten von: „war angesichts des guten Ausflugswetters ok“ bis zu heller Begeisterung über Umsatz und Frequenz.

Wir haben außerdem informiert über die begleitenden Erhebungen, die auch am 9. Dezember 2018 noch einmal durchgeführt werden. Es wurden Besucher gezählt und befragt.

Über 50 % der Befragten kamen am Sonntag nicht aus Jena. Über 40 % reisten mit dem PKW an. 40 % kamen zum Einkaufen und Bummeln und nicht explizit zum Altstadtfest.

Für uns bedeutet das, dass die Bewerbung des verkaufsoffenen Sonntags sehr gut gewirkt hat und dass wir den gewählten Marketingmix so weiter verfeinern können. Trotzdem über 50 % nicht aus Jena kamen, reisten weniger als 40 % mit dem PKW an. Es werden also durchaus auch andere Verkehrsmittel genutzt, als nur das Auto. Trotzdem kommen viele Besucher mit dem PKW. Was nicht verwundert, wenn eben 50 % der Besucher nicht aus Jena kamen.

Diese sehr wichtige Zielgruppe ist es, die uns mit Blick auf die Großbaustellen mit Sorge erfüllt und wo wir für Parkflächen und ein Parkleitsystem gesorgt haben müssen, sobald die Baustellen beginnen.

Die Parksituation wurde am Sonntag, im Vergleich zum Sonnabend deutlich besser bewertet. Die Vermutung liegt nahe, dass die Ursache eine höhere Verfügbarkeit ist, weil die Parkplätze und Tiefgaragen ja an beiden Tagen dieselben sind. Fast 30 % der Befragten empfanden die Parksituation am Sonnabend als ungenügend und mangelhaft. Am Sonntag waren es nur noch knapp 13 % die diese Bewertung abgaben.

Gemeinsam mit Jena Kultur und Wirtschaftsförderung haben wir am 26. September dann schon nach Terminen 2019 Ausschau gehalten. Aufgrund der Gesetzeslage und anderer Anlässe (Muttertag) sind die Termine alternativlos:

## 19. Mai, 15. September und 8. Dezember 2019

**Es handelt sich um Wunschtermine! Die Bestätigung erfolgt nach der Genehmigung durch den Freistaat frühestens im 1. Quartal 2019 durch Veröffentlichung im Jenaer Amtsblatt.** Wir informieren dann umgehend.

## Neues Mitglied: Rechtsanwälte SUFFEL & KOLLEGEN

Seit 1990 in Jena, bildet Bau- und Immobilienrecht ergänzt um Arbeitsrecht den Schwerpunkt der Kanzleitätigkeit.

Die Anwälte beraten beim Grundstückskauf, der Planung, Genehmigung und Errichtung des Gebäudes. Sie gestalten Pacht- und Mietverträge, vertreten ihre Mandanten bei Auseinandersetzungen über die Nutzung des Grundstücks und wehren Einwirkungen der Nachbarn ab. Dabei sind stets steuerliche Auswirkungen im Blick, insbesondere bei Übertragung der Immobilie durch Veräußerung oder im Rahmen der Erbfolge. Auch Arbeitgeber und Arbeitnehmer werden beraten und vertreten.

[www.jenanwalt.de](http://www.jenanwalt.de)

## Neues Mitglied: Holzmarktpassage

Die cmg Immobilienmanagement GmbH ist als Betreiberin der Holzmarktpassage neuestes Mitglied in unserem Verein. Die Verbindung von Einkaufen, Gastronomie, Serviceangeboten und Wohnen verleiht der Holzmarkt-Passage im Jenaer Stadtzentrum einen besonderen Stellenwert. Die Holzmarkt-Passage ist mehr als ein Einkaufscenter: in ihr finden sich u.a. mit dem CineStar Jenas größtes Kino sowie eine Senioren-Wohnanlage. Die Erreichbarkeit mit Bus, Bahn, PKW ist ideal.

[www.holzmarkt-passage.de](http://www.holzmarkt-passage.de)



## Neues Mitglied: vomFASS Jena

2008 eröffnete Pia Santo vomFass in der Oberlauengasse 21/22. Hobbyköche, Genießer und alle, die auf der Suche nach einem Geschenk sind, werden hier fündig. Es gibt Essige, Speiseöle, Liköre, Edelbrände und Grappe, Cognac, Calvados, Rum, Whisky sowie Weine aus aller Welt. Die Abfüllung der Produkte erfolgt ab 100 ml.

Für Unterhaltung sorgen regelmäßige Themenabende nach dem Motto „Sehen, Probieren, Genießen“.

[www.vomfass.de/jena](http://www.vomfass.de/jena)

## Neues Mitglied: Hotel VielHarmonie

VielHarmonie ist ein kleines individuelles Hotel in der Bachstraße, welches aus zwei separaten Gebäuden besteht. Es ist sowohl attraktiv für Städte- und Kulturtouristen als auch für Geschäftsreisende. Dabei bietet es nicht nur harmonische Nächte, harmonische Zimmer und ein harmonisches Frühstück bei harmonischem Service und harmonischem Preis. Vielmehr ist es der Anspruch des Hotelteams, durch Liebe zum Detail die Seele des Hauses zu beleben.

[www.hotel-vielharmonie.de](http://www.hotel-vielharmonie.de)



Das Hotel hat den Jenaer Fassadenpreis 2012 gewonnen.

## Neues Mitglied: GBZ b59 POM Gesund

Das POM Gesundheitszentrum bietet über den Dächern Jenas im 14. und 15. Stock des B59 Fitness, Rehasport, Präventionskurse, Krafttraining, Physiotherapie und vieles mehr an! Ein Highlight ist die Sauna mit Blick auf Jentower und Hausberg.

[www.pom-zentrum.de](http://www.pom-zentrum.de)

## Neues Mitglied: Baufinanzierung Wenzel - Corinna Lindenblatt

Corinna Lindenblatt ist als Fachberaterin für Finanzdienstleistungen spezialisiert. Seit 2005 liegt ihr Schwerpunkt auf Baufinanzierung.

Vom renommierten Bewertungsportal WhoFinance wurde Corinna Lindenblatt 2017 als eine der besten Baufinanzierungsberater in Deutschland ausgezeichnet.

[www.baufinanzierung-wenzel.de/unternehmen/corinna-lindenblatt.html](http://www.baufinanzierung-wenzel.de/unternehmen/corinna-lindenblatt.html)

## Konzept gesucht

Im Neubau des Parkhauses Inselplatz ist im EG eine kleine Gewerbefläche vorgesehen (ca. 50 – 80 qm). Diese soll vorzugsweise nicht gastronomisch genutzt werden. Wenn Sie eine zündende Idee haben, melden Sie sich bitte bei Hannes Wolf.

Falls Sie Infos/Inhalte für unseren Newsletter haben, würden wir uns freuen, wenn Sie uns diese zusenden bzw. Bescheid geben (Hinweise, Veranstaltungen, Aktionen, (Neu)Eröffnungen): [citymanager@innenstadt-jena.de](mailto:citymanager@innenstadt-jena.de)

An-/Abmeldung zum/vom Newsletter formlos an: [citymanager@innenstadt-jena.de](mailto:citymanager@innenstadt-jena.de)

Mit diesem Newsletter (der keine Werbemail ist) informieren wir unsere Mitglieder und Förderer über Neuigkeiten aus der Innenstadt und dem Verein. Datenschutzrechtliche Grundlage ist unser berechtigtes Interesse (Art 6 Abs. 1 lit. f DSGVO) an der Kommunikation mit Ihnen. Dieses berechtigte Interesse ergibt sich aus Ihrer Mitgliedschaft bei der Initiative Innenstadt Jena e.V. bzw. Ihrem Status als Akteur/Interessensträger der Jenaer Innenstadt.

Initiative Innenstadt Jena e.V.  
Neugasse 34  
07743 Jena

[www.innenstadt-jena.de](http://www.innenstadt-jena.de)

[www.facebook.com/innenstadtjena](https://www.facebook.com/innenstadtjena)

[www.instagram.com/innenstadtjena](https://www.instagram.com/innenstadtjena)